

Obsah:

- 0.) Technická zpráva
- 1.) Situace 1 : 500
- 2.) Půdorys I. NP
- 3.) Řez A – A', pohledy
- 4.) Půdorys I. NP - elektroinstalace



Kreslil	Vypracoval	Zodp. Proj.	Odp. zást. z.	Kontrola	Ing. Jan Košťálek, Brněnská 13, 323 00 Plzeň ČKAIT č. 0200489 autorizovaný inženýr pro pozemní stavby	
		Ing. Košťálek				
Kraj: Plzeňský		OÚ: Losiná				
Investor: Rendlová Inna, Husova 1264, 334 01 Přeštice						
Akce					Stupeň	Projekt
Ucelená část Hospodářský objekt na parcele číslo 251/274 KÚ Losiná u Plzně SO – PS					Datum	11/2010
					Formát	A4
					Zak. číslo	
					Arch. číslo	
Obsah: Technická zpráva					Měř:	Číslo přílohy- výkresu: 0
					Kóty v:	

Technická zpráva

(stavebně - konstrukční část)

a.) Základním účelem užívání stavby hospodářského objektu je sklad zahradního nářadí, techniky a hoby místnost. Bilance zemních prací je vyrovnaná, veškerá zemina bude použita na vlastní parcele v rámci venkovních a sadových úprav.

b.) Terén parcely je mírně svažité ve směru sever jih a je nad úrovní komunikace. Výška střechy nebude převyšovat budoucí rodinné domky na ostatních parcelách. Stavebně technické řešení stavby je navrženo v souladu s obecnými požadavky na výstavbu. Z hlediska geologie a zakládání objektu nebyly prováděny žádné průzkumy neboť vlastní stavba hospodářského objektu se nebude lišit od ostatních okolních staveb, které jsou rovněž založeny na základových pasech, to jest jedná se o jednoduchou stavbu v jednoduchých základových poměrech.

Vlastní parcela se nenachází v žádných ochranných pásmech ani chráněném území. Na parcele se nenachází žádné vzrostlé stromy.

Parcela č. 251/274 je vedena v KN jako zahrada.

Vzhledem k osazení objektu na parcele bude nutné požádat o výjimku dle §25, odst. 4, vyhlášky 501/2006 sb. ze vzdálenosti od hranice pozemku. Dále bude nutné požádat o výjimku z vyhlášky MMR č.137/1998, §17, odst. 5 z hlediska požárně nebezpečného prostoru.

c.) Místnosti jsou osluněny a osvětleny v mezích ČSN.

Stavebně konstrukční řešení

Zemní práce - Po sejmutí ornice v tl. 200mm, která bude deponována na vlastním pozemku stavebníka, budou provedeny výkopy v místě budoucího hospodářského objektu (základové pasy a deska). Celá budoucí zastavěná plocha bude zašterkována (tl. dusaného šterku 150mm).

Základy - Základové pasy a podkladní deska tl. 100mm budou provedeny z betonu B 20.

Svislé nosné konstrukce - Veškeré nosné zdivo bude provedeno z tvárníc Ytong tl. 200mm na lepidlo.

Vodorovné konstrukce - Nosnou konstrukci stropu I. NP tvoří na spodní pasy sbíjených vazníků zavěšený sádrokarton v protipožární úpravě s tepelnou izolací. Podhled tvoří sádrokarton GKF Knauf tl. 15mm v protipožární úpravě zavěšený na spodní pas sbíjených vazníků.

Krov a střecha - Zastřešení domu tvoří pultová střecha. Konstrukcí krovu je dřevěný příhradový vazník, dodavatel „Sbíjené vazníky Sedlčany“, uložený na pozedním věnci. Dodavatel vazníku dodá též jeho statický výpočet. Převíslé konce střechy jsou opatřeny podbitím z palubek tl. 15mm. Střešní krytina bude plechová uložená na dřevěné latě. Dešťové vody budou svedeny potrubím DN 125 do jednotné splaškové kanalizace Přípojka dešťové kanalizace bude vedena po pozemcích 251/274, 251/271 a 251/264.

Izolace: Tepelné - Orsil - zateplení nad podhledem tl. 100mm.

Omítky, malby - Vnitřní omítky vápenocementové se štukovým zátěrem, malba „Primalex +“. Vnější omítky budou řešeny následovně: lepicí malta, sklotextilní síťovina, silikátový základ a vrchní silikátová zatíraná omítka „Cemix“ zrnitosti 2mm.

Výplně otvorů - Všechny okna a vchodové dveře budou plastové. Vnitřní dveře jsou dřevěné.

Nátěry - Nátěry zámečnických konstrukcí barvou základní a 2 * emailem. Veškeré části krovu budou natřeny nátěrem proti dřevokazným houbám a plísním - Lastanox, Luxid B, Bochemit, Lukofol.

Klempířské práce - Veškeré žlaby, svody, oplechování venkovních parapetů budou provedeny z pozinkovaného plechu tl. 0,63mm.

Závěr - Veškeré dodávky materiálů a výrobků na stavbu opatří stavebník certifikáty, atesty nebo doklady o shodě, které jsou platné v ČR. Tyto doklady budou předloženy při kolaudačním řízení.

Při provádění veškerých stavebních prací musí být dodržován zákon číslo 309/2006 Sb. ze dne 23. 5. 2006 kterým se upravují požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

