

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 23.08.2022 09:35:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 546666 Lodhéřov

Kat.území: 686352 Lodhéřov

List vlastnictví: 507

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St.	219/3	47	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Lodhéřov, č.p. 192, byt.dům, LV 307					
	41/1	944	zahrada		zemědělský půdní fond
	1720/7	106	ostatní plocha	jiná plocha	
	1720/11	68	ostatní plocha	jiná plocha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Předkupní právo

na dobu pět a půl roku ode dne právních účinků této smlouvy

Oprávnění pro

Obec Lodhéřov, č.p. 168, 37826 Lodhéřov, RČ/IČO:
00247014

Povinnost k

Parcela: 41/1

Listina Smlouva o zřízení věcného předkupního práva V-1517/2013 -303 ze dne 01.07.2013.
Právní účinky vkladu práva ke dni 03.07.2013.

V-1517/2013-303

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

pohledávky vzniklé do 20.1.2082 ve výši

Kč s příslušenstvím

ostatní pohledávky do výše

Kč

Oprávnění pro

Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 13584324

Povinnost k

Parcela: St. 219/3, Parcela: 1720/11, Parcela: 1720/7

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. Reg.číslo:
ze dne 22.01.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.01.2021
12:21:34. Zápis proveden dne 16.02.2021; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

V-457/2021-303

Pořadí k 25.01.2021 12:21

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. Reg.číslo:
ze dne 22.01.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku
25.01.2021 12:21:34. Zápis proveden dne 16.02.2021; uloženo na prac.
Jindřichův Hradec

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 23.08.2022 09:35:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 546666 Lodhéřov

Kat.území: 686352 Lodhéřov

List vlastnictví: 507

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

V-457/2021-303

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. Reg.číslo:
ze dne 22.01.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku
25.01.2021 12:21:34. Zápis proveden dne 16.02.2021; uloženo na prac.
Jindřichův Hradec

V-457/2021-303

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 21.06.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.06.2013.

V-1376/2013-303

o Smlouva kupní ze dne 01.07.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.07.2013.

V-1517/2013-303

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
41/1	73211	944

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 23.08.2022 09:44:16

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: