

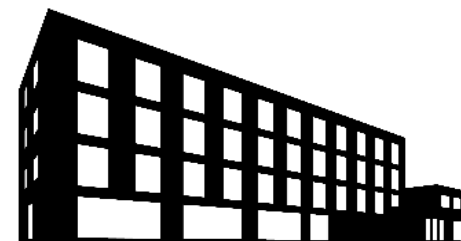


REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY KH ČELÁKOVICE D.1.1.b.41 - STANDARDY VYBAVENÍ

- stanovuje základní přehled finálních povrchů, koncových uživatelských prvků, výrobků
-  tyto jsou dále přesněji specifikovány v tabulkových a textových částech této PD
-  jejich umístění v rámci řešeného objektu je patrné z grafické části PD



Poznámky:

Změna typu výrobku ve stejné nebo vyšší kvalitativní úrovni, z důvodu na straně dodavatele, vyhrazena. Toto nutno řešit a odsouhlasit s GP a investorem.

V případě rozporu mezi popisem výše uvedených prvků / výrobků v tomto soupisu standardů s detailnějšími specifikacem v rámci projektové dokumentace (tabulky, zprávy, grafická část) je nutno na tento rozpor UPOZORNIT! Následně bude rozhodnuta a schválena GP a investorem!

REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY KH ČELÁKOVICE
D.1.1.b.41 - STANDARDY VYBAVENÍ

Zařizovací předměty (koupelny, záchody)		poznámky, odkazy
WC mísa	Toaletní mísa závěsná s hlubokým splachováním - Deep by Jika	www.iika.cz
WC tlačítko	Tlačítko PL3 Dual Flush, bílá barva	www.iika.cz
Umyvadlo	Jika, Cubito Pure - dvojumyvadlo 130x48,5 cm	www.iika.cz
Umyvadlo	Jika, Cubito Pure - umyvadlo 60x45 cm	www.iika.cz
Umyvátko	Jika, Cubito Pure umývátko 45x34 cm	www.iika.cz
umyvadlová výpust' (u všech umyvadel, umyvátek)	Umyvadlová výpust' Cubito Pure, click-clack, chrom	www.iika.cz
Umyvadlová baterie	Umyvadlová stojánková páková baterie Cubito N "L", chrom,	www.iika.cz
Umyvátková baterie	Umyvadlová páková baterie Cubito N, chrom, zátka click/clack	www.iika.cz
Vanová baterie	Vanová nástěnná páková baterie Cubito N s upevněním, chrom,	www.iika.cz
	včetně sprchové sady Cubito Pure (ruční sprcha Cubito I., 1 funkce, držák ruční sprchy, sprchová hadice 1,7 m) , chrom	www.iika.cz
Sprchová baterie	Sprchová nástěnná páková baterie Cubito N s upevněním bez sprchové sady, chrom	www.iika.cz
	včetně sprchové sady Cubito Pure (ruční sprcha Cubito I., 1 funkce, držák ruční sprchy, sprchová hadice 1,7 m) , chrom	www.iika.cz
Vana	Riho, Miami akrylátová vana, bílá, 170x70, součástí dodávky jsou osazovací komponenty - nožičky apod.	www.siko.cz
Sprchový kout	Jika, Cubito Pure - sprchový kout s posuvnými dveřmi, 90x90x195 čtverec, 6 mm transparentní sklo nebo s dekorem arctic a úpravou JIKA perla GLASS	www.iika.cz
	Deep by Jika - sprchová vanička akrylátová čtvercová, samonosný rám	www.iika.cz
Součástí dodávky koupelnového vybavení v rámci dokumentace pro provádění stavby NEJSOU koupelnové doplňky: háčky, držáky na ručníky, mýdelníky, držáky WC štětky, držáky toaletního papíru, zrcadla, apod.		
Kuchyně	kuchyňské sestavy - nábytek ani sanitární vybavení (dřezy, baterie) NEJSOU součástí dokumentace pro provádění stavby; voda, kanalizace, VZT v rámci kuchyně předány formou dotažených přípojení ukončených kohouty uzávěrů (voda) uzávěry ev. zátkami (kanalizace, VZT)	

REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY KH ČELÁKOVICE
D.1.1.b.41 - STANDARDY VYBAVENÍ

Keramické obklady / dlažby - společné prostory domu - chodby, vstupní hala - v bytech - koupelny, záchody, chodby		poznámky, odkazy
<p>Koupelny a toalety (obklady, dlažby)</p> <p>Komory, chodby (dlažby)</p>	<p>Archceram Chalk 60x60 / 30x60</p> <ul style="list-style-type: none"> - slinutá kalibrovaná keramická dlažba / obklad - úzké spáry - 1,5mm - barevné odstíny budou specifikovány dle vzorkování na stavbě - vazba na stříh - výška obkladu -v koupelnách na světlou v. místnosti = po podhled - tj. 2,4m (resp. 2,3m) / u toalet výška obkladu 1,2 m - hrany (horizontální / vertikální) opatřeny eloxovou lištou - ev. výškové dořezy v soklové části - u chodeb a komor v přechodu podlaha / stěna - sokl výšky 6 cm 	<p>https://www.archtiles.cz/archceram-chalk/</p>
Podlahy laminátové (obytné místnosti bytů)		poznámky, odkazy
Obytné místnosti	<p>Laminátové lamely, dekor přírodní dub - bez výrazné kresby, referenční výrobek: Laminátová plovoucí podlaha EUROWOOD Star plus (Dub seetaler 3861) - nutno vzorkovat dle reálně dostupných podlah na trhu</p> <p>součástí dodávky jsou obvodové lišty v barevnosti vybrané podlahy - referenční přírodní lakovaná dubová,</p> <p>přechodové lišty - ploché kovové matné (Al, ev. nerez) - přirozená stříbrná barevnost - elox , šíře lišty ca 35mm</p>	<p>https://www.i-podlahy.cz/star-plus/laminatova-plovouci-podlaha-eurowood-star-plus-dub-seetaler-3861</p> <p>https://www.quick-step.cz/cs-cz/laminat/eligna/el896_prirodni-lakovana-dubova</p> <p>https://www.quick-step.cz/cs-cz/prislusenstvi/gspskr00896_prirodni-lakovana-dubova</p> <p>https://www.bopo.cz/eshop-prechod-35-mm-plochy-samolepici-stribro-e01-270-cm-10142.html</p>
Venkovní terasy na terénu		poznámky, odkazy
<p>Terasy na terénu (u bytů v 1.NP)</p>	<p>viz. skladba Hn1 v tabulce skladeb části D.1.1.</p> <p>Betonová dlažba pochozí, tvar kostka, povrch přírodní - referenční výrobek Best Mento, Chodníkový obrubník ohraničující terasy, okapové chodníčky a chodníky na soukromých pozemcích (zahrady, předzahradky) bude šířky 50mm - např. Best Parkan</p>	<p>https://www.best.info/nas-sortiment/skladebna-dlazba/best-mento1/</p>

REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY KH ČELÁKOVICE
D.1.1.b.41 - STANDARDY VYBAVENÍ

Podhledy		poznámky, odkazy
Koupelny, toalety, komory	Sádrokartonový podhled - výška viz. specifikace v dokumentaci - většinou 2,4m (resp. 2,3m)	standard např. Knauf
Předsíně, kuchyně	Sádrokartonový podhled pouze v případech nutnosti vedení bytových rozvodů	
Úpravy povrchů - vnitřní		poznámky, odkazy
Stěny	Vápenosádrové hladké omítky, bílá výmalba	
Stropy	Vápenosádrové hladké omítky s vyztužením, bílá výmalba	
Dveře		poznámky, odkazy
Dveře v rámci společných prostor domu (chodby, sklepy atd.), vstupní dveře do bytů i dveře v rámci bytů jsou definovány včetně referenčních výrobků v části D.1.1.b.33 Tabulka dveří		
Silnoproud		poznámky, odkazy
koncové prvky - Vypínače, zásuvky	výrobce ABB, řada Levit, barva bílá	https://nizke-napeti.cz.abb.com/designy/levit
Svítlidla - exteriérová objektová - interiérová ve společných prostorech domu (schodiště, chodby, sklepy...) - interiérová v bytech - v místech s podhledy (koupelny, záchody, komory) definována v samostatné části dokumentace D.1.6 - "kniha svítidel" a zahrnuta do výkazu výměr části D.1.4.d - elektro silnoproud		
Koncová svítidla v bytech (přisazená, zavěšená apod.) nejsou součástí této PD.		
Slaboproud		poznámky, odkazy
Domácí telefon	V předsíni každého bytu osazen audiotelefon, kabelová příprava na videotelefon, systém ABB mini	
Internetový příjem	Datové zásuvky jsou umístěny v obytných místnostech	
Příjem TV signálu	TV zásuvka s pozemním vysíláním v každém obyvacím pokoji butu 1x	
Odečty	Dálkový odečet teplé i studené vody a dodávaného tepla - MBUS	
Hlásiče	Každý byt je vybaven autonomním opticko-kouřovým hlásičem požáru	

REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY KH ČELÁKOVICE
D.1.1.b.41 - STANDARDY VYBAVENÍ

Vytápění		poznámky, odkazy
Zdroj tepla	Centrální, plynový kotel	
Koncové prvky vytápění v bytech		
Radiátory	Desková tělesa RADIK Ventil Kompakt - barva bílá - vč. termostatických hlavic	https://www.korado.cz/produkty/radik/radik-vk.html
Koupelna	Otopný žebřík Koralux Rondo Komfort - barva bílá - vč. termostatické hlavice - příprava pro osazení el. topné patrony pro ohřev mimo topnou sezónu (šroubení + elektro zásuvka u žebříku)	https://www.korado.cz/produkty/koralux/koralux-rondo-comfort-e.html
Odečet tepla	Dálkový odečet tepla - MBUS	
Vzduchotechnika		poznámky, odkazy
Koupelny, toalety	Radiální dvouotáčkový ventilátor, elektrodesign SILENT U 90/GL H - umístěné v podhledech	
Kuchyňské kouty	Příprava pro instalaci digestoře s odvodem nad střechem	
Výplně otvorů - okna a dveře specifikována podrobně v části D.1.1.b.32 - Tabulka oken		poznámky, odkazy
Dveře do objektu	Systémový hliníkový vícekomorový profil - prosklené bezpečnostním izolačním trojsklem - barva - ref. barevnost RAL7040 - NUTNO VZORKOVAT - součinitel prostupu tepla $U_w=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, TZI 3	
Okna	Plastový vícekomorový profil - zasklení izolačním trojsklem - barva - ref. barevnost RAL7040 - NUTNO VZORKOVAT - celoobvodové kování - součinitel prostupu tepla $U_w=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ - zvuková izolace TZI 3 - vnitřní parapety v bytech - DTD + povrch HPL laminát, barevnost bílá, hladká	

REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY KH ČELÁKOVICE
D.1.1.b.41 – STANDARDY VYBAVENÍ

Sklepní kóje - viz. část D.1.1.b36 - Tabulka zámečnických výrobků		poznámky, odkazy
<p>Ucelená sestava (referenční výrobek : Gerhard Braun Forum)</p> <ul style="list-style-type: none"> - nosná plechová pozinkovaná konstrukce vyplněná robustními, oboustranně natřenými dřevotřískovými deskami , - mezery pod stropem a u podlahy 50mm, - dodávka včetně dveří a vybavení koncovými prvky - kování apod. - barevnost bude vzorkována dle vzorníku dodavatele 		<p>https://www.gerhardtbraun.cz/nase-systemy/sklepni-koje/delici-pricky-forum/fotogalerie.html</p>
Areálové řešení - EXTERIÉROVÉ PRVKY		poznámky, odkazy
<p>Pochozí povrchy (chodníky, terasy, ...)</p>	<p>viz. skladba Hn1 v tabulce skladeb části D.1.1. Betonová dlažba pochozí, tvar kostka, povrch přírodní - referenční výrobek Best Mento, Chodníkový obrubník ohraničující terasy, okapové chodníčky a chodníky na soukromých pozemcích (zahrady, předzahrádky) bude šířky 50mm - např. Best Parkan</p>	<p>https://www.best.info/nas-sortiment/skladebna-dlazba/best-mento1/</p>
<p>Parkoviště</p>	<p>Asfaltový beton</p>	
Oplocení		poznámky, odkazy
<p>Prostor předzahrádek přízemních bytů při západní a jižní fasádě je od přístupového chodníčku a ulice oddělen jednoduchým pletivovým plotem prorostlým keřovým živým plotem. Stejným způsobem jsou odděleny jednotlivé zahrady a předzahrádky mezi sebou.</p> <p>Západní hranu řešeného území – na hranici s pozemky parc.č. 1756/1, 1757/3, 1757/9 a 1703/1 bude lemovat jednoduché oplocení. Plot budou tvořit sloupky s povrchovou úpravou pozink s krycími čepičkami osazené do betonových patek s výplňovým zinkovaným pletivem.</p> <p>Při východní a severní hranici pozemku, směrem do areálu Kovohutí, je navržena hraniční zídka výšky cca 2 m. Tato je navržena z betonových prolévaných tvárnic s krytím horní betonovou krycí deskou. Zídka bude vyzděna v pohledové kvalitě bez následné povrchové úpravy.</p>		
Kniha standardů - ani tato dokumentace -neobsahují		
<p>Kuchyňská linka, vč. digestoře a napojení, dřezové baterie a kuchyňských spotřebičů Obklad za kuchyňskou linkou Vestavěný nábytek Vnitřní a vnější žaluzie a garnýže Zřízení telefonní stanice a dodání telefonního přístroje a Zřízení datové služby</p>		