

REZIDENCE ZAHÁLKA

Měsíční předpis záloh na služby rezidence Zahálka platný od 1.1.2023
Monthly advance payment for services in residence ZAHÁLKA valid since January 1st 2023

Plocha (m2) / Area (m2)

byt / apartment **57,8**

Byt číslo - Apartment No.	rozloha v m2 do rozúčtování / area in m2 to reconciliation
118	57,8
Počet GS - Number of parking places	Číslo GS - Parking No.
1	468
Počet sklepu - Number of cellars	Číslo Sklepu - Cellar No.
1	1042

Cena s DPH - Price including VAT

Položka - Item	Cena za jednotku vlast. podílu - Price /per unit of ownership share	Za bytovou jednotku měsíčně - Monthly price for apartment
Property Management (byt) - Property Management (Apartment)		302,50 CZK
Property Management (garážové stání) - Property Management (parking place)		48,40 CZK
Úklid garáží - Cleaning of underground parking	25,84 CZK	25,84 CZK
Elektrická energie/garáže - Electricity consumption/Garage	181,67 CZK	181,67 CZK
Údržba garáží-Regular maintenance/Garage	101,50 CZK	101,50 CZK
CELKEM ZA GS -Total cost/ Garage	309,02 CZK	309,02 CZK
Elektrická energie - sklepy - Electricity cellars	33,39 CZK	33,39 CZK
Úklid společné prostory - sklepy - Cleaning of underground	6,33 CZK	6,33 CZK
Režie provozní - sklepy - Operational costs cellars	12,44 CZK	12,44 CZK
CELKEM ZA SKLEP / Total for cellar	52,16 CZK	52,16 CZK
Fond oprav - Repair fund	0,00 CZK	0,00 CZK
Režie provozní / Operational costs	2,82 CZK	163,11 CZK
Ostatní provozní náklady / Other Operational costs	0,78 CZK	45,22 CZK
Požární ochrana - Fire hazard protection	0,51 CZK	29,29 CZK
Režie správní / Other administration costs	0,12 CZK	6,91 CZK
Pojštění budovy - Property insurance	1,01 CZK	58,59 CZK
Péče o zeleň / Gardening	0,91 CZK	52,73 CZK
Úklid společných částí bytového domu - Cleaning of common areas	2,58 CZK	148,86 CZK
Výtah - Lift	0,79 CZK	45,69 CZK
Odvoz odpadu - Waste management	2,53 CZK	146,46 CZK
Elektrická energie - společné prostory - Electricity common areas	8,74 CZK	505,30 CZK
Studená voda - water	10,58 CZK	611,70 CZK
Teplá voda - Hot water	11,50 CZK	664,44 CZK
Teplo - Heating	13,53 CZK	781,82 CZK
Celkem - Total cost	56,40 CZK	3 260,13 CZK

CENA CELKEM MĚSÍČNĚ - TOTAL MONTHLY COST

3 972,21 CZK

Zálohové platby musí být uhrazeny za daný měsíc nejpozději do 15-tého dne v měsíci
 Advance payments have to be paid monthly before the 15th day of the month