

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 23.02.2024 09:55:02

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 539015 Vodochody

Kat.území: 784362 Vodochody u Prahy

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

**St. 161**

**150 zastavěná plocha a  
nádvoří**

Součástí je stavba: **Vodochody, č.p. 122, rod.dům**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 161**

**116/45**

**551 zahrada**

**zemědělský půdní  
fond**

**116/53**

**6 zahrada**

**zemědělský půdní  
fond**

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu**

**D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu**

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

Listina

o Smlouva kupní ze dne 24.05.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.05.2002.

o Smlouva směnná ze dne 03.02.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.02.2021 12:39:02.  
Zápis proveden dne 25.02.2021.

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám**

Parcela

BPEJ

Výměra[m2]

**116/45**

**20112**

**551**

**116/53**

**20112**

**6**

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 23.02.2024 09:55:02

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 539015 Vodochody

Kat.území: 784362 Vodochody u Prahy

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

---

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209.***

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 23.02.2024 10:15:05

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.  
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení  
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.